

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

駅務施設事業						
1	事業(施設)名					
2	都営地下鉄、日暮里・舎人ライナーの自動改札機、自動券売機等の駅務システム機器 の保守管理					
3 収支状況(単位:千円)						
	項目	収支		備考		
		団体計	うち駅務施設事業			
	営業利益	182,545				
	営業収益	6,596,267	1,160,675			
	うち 都からの委託料	6,366,254	1,160,675			
	営業費用	6,413,722				
	売上原価	6,085,275	1,020,857			
	うち人件費	1,693,112	317,387			
	販売費・一般管理費	328,447				
	うち人件費	224,674				
	営業外利益	13,416				
	営業外収益	14,302				
	営業外費用	886				
	経常利益	195,961				
	特別利益	0				
	法人税等	63,313				
	当期利益	132,648				
	資産(期首残高)	2,257,047				
	当期増加額	269,979				
	うち 都からの補助金等	0				
	当期減少額	0				
	資産(期末残高)	2,527,026				
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】						
	No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
	1	特定契約	委託	自動定期券発行機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	131,468,832
	2	特定契約	委託	大江戸線ホームドア設備保守委託	日本信号株式会社	78,300,000
	3	特定契約	委託	駅務ネットワークシステム他保守業務委託	株式会社東芝	76,204,800
	4	特定契約	委託	多機能端末機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	東洋電機製造株式会社	73,293,444
	5	特定契約	委託	窓口処理機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	68,250,816
	6	特定契約	委託	舎人後方支援システム・IDデータ支援他保守業務委託	日本信号株式会社	47,736,000
	7	特定契約	委託	三田線ホームドア設備保守委託	八洲電機株式会社	20,952,000
	8	特定契約	委託	ICチャージ機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	株式会社高見沢サービス	14,483,718
	9	特定契約	委託	自動券売機・自動改札機の部品交換作業委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	6,126,192
	10	特定契約	委託	電車部フロア移転に伴うネットワーク機器移設等作業委託	株式会社東芝	6,070,680
	11	特定契約	委託	窓口処理機の部品交換作業委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	5,189,184
	12	特定契約	委託	三田線・新宿線神保町駅定期券発売所駅務機器移設作業委託	株式会社高見沢サービス	4,104,000
	13	特定契約	委託	新宿線新宿三丁目駅駅務機器通線敷設作業委託	東芝自動機器システムサービス株式会社	1,896,480
	14	特定契約	委託	IC・磁気兼用定期券発行機の部品交換作業委託(単価契約)	東洋電機製造株式会社	1,317,600
	15	特定契約	委託	本郷三丁目THビル専用部清掃委託	三井不動産ビルマネジメント株式会社	809,235
	16	特定契約	委託	ホームドア課社員の外部研修「大江戸線ホームドア保守」の実施について	日信電子サービス株式会社	513,000
	17	特定契約	委託	新宿線新宿三丁目駅駅務機器接続作業委託	日信電子サービス株式会社	385,560
	18	特定契約	委託	日本信号製新型自動券売機等保守研修	日信電子サービス株式会社	334,800
	19	特定契約	委託	新宿線新宿三丁目駅窓口処理機移設作業委託	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	213,840
	非公表案件				件数	金額(税込)
	○個人情報を含む案件					
	○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
	○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		技術事業			
2 事業(施設)概要		都営地下鉄や都電荒川線の電気・通信設備や車両・機械設備、日暮里・舎人ライナーの車両の保守管理			
		都営地下鉄の改良工事の工事監理、構築の点検、建築・昇降設備の保守管理、都電荒川線の軌道検査			
		日暮里・舎人ライナーの安全管理			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち技術事業			
営業利益	182,545				
営業収益	6,596,267	5,435,592			
うち 都からの委託料	6,366,254	5,205,579			
営業費用	6,413,722				
売上原価	6,085,275	5,064,419			
うち人件費	1,693,112	1,375,725			
販売費・一般管理費	328,447				
うち人件費	224,674				
営業外利益	13,416				
営業外収益	14,302				
営業外費用	886				
経常利益	195,961				
特別利益	0				
法人税等	63,313				
当期利益	132,648				
資産(期首残高)	2,257,047				
当期増加額	269,979				
うち 都からの補助金等	0				
当期減少額	0				
資産(期末残高)	2,527,026				
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守業務委託	新潟トランス株式会社	304,369,812
2	特定契約	委託	馬込ほか40駅昇降機設備点検及び保守委託	株式会社日立ビルシステム	270,521,640
3	特定契約	委託	中延ほか40駅等昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	248,540,292
4	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両全般・重要部検査(単価契約)	新潟トランス株式会社	184,798,411
5	特定契約	委託	浅草線大門ほか13駅エスカレーターの点検及び保守委託	オーチス・エレベーターサービス株式会社	159,455,520
6	特定契約	委託	五反田ほか48駅等昇降機設備点検及び保守委託	東芝エレベーター株式会社	130,670,280
7	特定契約	委託	戸越ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	フジテック株式会社	106,375,680
8	特定契約	委託	日暮里ほか12駅エスカレーターの点検及び保守委託	オーチス・エレベーターサービス株式会社	62,305,200
9	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守業務委託付帯作業(単価契約)	新潟トランス株式会社	59,657,148
10	特定契約	委託	工事保安立会業務委託(単価契約)	アーサー株式会社	50,943,600
11	特定契約	委託	御成門ほか7駅昇降機設備点検及び保守委託	日本オーチス・エレベーター株式会社	39,326,040
12	特定契約	委託	熊野前ほか12駅昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	29,655,072
13	特定契約	委託	西馬込ほか11駅エレベーターの点検及び保守委託	日本エレベーター製造株式会社	19,395,072
14	特定契約	委託	東銀座ほか10駅エレベーターの点検及び保守委託	株式会社エレベーターシステムズ	10,432,800
15	特定契約	委託	日本橋ほか9駅等エレベーターの点検及び保守委託	中央エレベーター工業株式会社	10,196,820
16	特定契約	委託	都営地下鉄構内敷設通信事業者光ケーブル設備点検委託	サンワコムシステムエンジニアリング株式会社	8,100,000
17	特定契約	委託	西日暮里ほか1駅エスカレーターの点検及び保守委託	東芝エレベーター株式会社	6,722,352
18	特定契約	委託	給与・就業システム計算処理等委託(単価契約)	株式会社 JOE	5,396,436
19	特定契約	委託	高島平ほか3駅エレベーターの点検及び保守委託	ダイコー株式会社	4,406,400
20	特定契約	委託	浅草橋ほか7駅エレベーターの点検及び保守委託	ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社	4,215,780
21	特定契約	委託	蓮根ほか3駅エレベーターの点検及び保守委託	富士エレベーター工業株式会社	3,118,176
22	特定契約	委託	大島総合庁舎ほか1箇所エレベーターの保守点検業務委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	2,922,480
23	特定契約	物品	直流高速度遮断器試験装置の購入	株式会社双興電機製作所	2,271,240
24	特定契約	委託	就業システム追加機能の作成委託	株式会社 JOE	1,911,600
25	特定契約	委託	大江戸線上野御徒町駅ES6号機乗降板交換	フジテック株式会社	1,798,200
26	特定契約	委託	大江戸線上野御徒町駅ES7号機乗降板交換	フジテック株式会社	1,798,200
27	特定契約	委託	大江戸線赤羽橋駅ES1号機乗降板交換	オーチス・エレベーターサービス株式会社	1,782,000
28	特定契約	委託	清澄乗務区庁舎ほか2箇所エレベーターの保守点検業務委託	ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社	1,769,040
29	特定契約	委託	新宿線九段下駅ES13・14号機漏水復旧	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	1,695,600

30	特定契約	委託	浅草線浅草橋駅ES2・3号機階段交換	フジテック株式会社	1,652,400
31	特定契約	委託	新宿線曙橋駅ES1号機乗降板交換	フジテック株式会社	1,648,080
32	特定契約	委託	大江戸線春日駅ES14号機上部乗降板交換	フジテック株式会社	1,643,760
33	特定契約	物品	作業服(夏用)の購入	辰野株式会社	1,633,500
34	特定契約	委託	泉岳寺ほか1駅昇降機設備点検及び保守委託	横浜エレベータ株式会社	1,620,000
35	特定契約	委託	大江戸線蔵前駅ES4号機下部乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	1,531,440
36	特定契約	委託	浅草線新橋駅ES3号機上下部乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	1,522,800
37	特定契約	委託	浅草線大門ほか4駅EVかご内照明器具交換	東芝エレベータ株式会社	1,510,920
38	特定契約	委託	出退勤打刻専用PC各種設定作業委託	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	1,507,021
39	特定契約	物品	作業服(冬用)の購入	恵山株式会社	1,484,460
40	特定契約	委託	大江戸線蔵前駅ES5号機下部乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	1,481,760
41	特定契約	委託	建築設備データベースシステム更新その他作業委託	上海クイーン株式会社	1,479,600
42	特定契約	委託	「契約システム」の機能変更及び追加作業委託	上海クイーン株式会社	1,414,800
43	特定契約	委託	高島平総合庁舎 監視制御盤装置保守点検業務委託	株式会社オーテック	1,414,800
44	特定契約	委託	大江戸線月島駅ES1号機上下乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	1,386,720
45	特定契約	委託	大江戸線門前仲町駅ES1号機乗降板補修	株式会社日立ビルシステム	1,342,440
46	特定契約	委託	新宿線一之江駅ES2・3・5号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,331,640
47	特定契約	委託	新宿線九段下駅ES14号機漏水復旧	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	1,296,000
48	特定契約	委託	新宿線九段下駅ES13号機漏水復旧	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	1,296,000
49	特定契約	委託	本所吾妻橋駅エレベーターの点検及び保守委託	三精テクノロジーズ株式会社	1,283,040
50	特定契約	委託	大江戸線練馬春日町駅ES1号機下部乗降板交換	フジテック株式会社	1,253,880
51	特定契約	委託	大江戸線春日駅ES14号機下部乗降板交換	フジテック株式会社	1,207,440
52	特定契約	委託	GI東日本橋ビル5階洗濯防水パン新設工事	株式会社古橋建築企画研究所	1,188,000
53	特定契約	委託	東中野駅エレベーターの点検及び保守委託	株式会社東洋ハイドロエレベータ	1,140,480
54	特定契約	委託	浅草線浅草橋駅ES2・3・5号機階段交換	フジテック株式会社	1,095,120
55	特定契約	委託	大江戸線門前仲町駅ES1号機乗降板取付	株式会社日立ビルシステム	1,094,040
56	特定契約	委託	新宿線市ヶ谷駅ES4・7号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,088,640
57	特定契約	委託	大江戸線新宿五丁目駅ES7号機上部乗降板交換	フジテック株式会社	1,086,480
58	特定契約	委託	大江戸線都庁前駅ES10号機内側板交換	日本オーチス・エレベータ株式会社	1,080,000
59	特定契約	委託	就業システム出退勤打刻機能設定作業委託	株式会社 JOE	1,069,200
60	特定契約	委託	新宿線九段下駅ES14号機漏水対応	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	1,063,800
61	特定契約	委託	三田線新板橋ほか1駅EVカメラ交換	株式会社日立国際電気	991,440
62	特定契約	委託	若松河田駅ほか1駅シャッター修理	文化シャッターサービス株式会社	987,120
63	特定契約	委託	光が丘乗務区庁舎エレベーターの保守点検業務委託	日本エレベーター製造株式会社	960,336
64	特定契約	委託	神保町駅仮泊所エレベーターの保守点検業務委託	株式会社日立ビルシステム	959,040
65	特定契約	委託	TSネット用端末PC各種設定導入処理作業委託	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	943,034
66	特定契約	委託	三田線本蓮沼駅EV1号機敷居交換	横浜エレベータ株式会社	941,760
67	特定契約	物品	安全靴等の購入(単価契約)	辰野株式会社	912,114
68	特定契約	委託	三田線巢鴨駅EV1号機集中豪雨被害復旧及び花火大会待機	日本オーチス・エレベータ株式会社	895,320
69	特定契約	委託	大江戸線月島駅ES2号機下部乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	879,120
70	特定契約	委託	浅草線宝町駅ES1・2号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	874,800
71	特定契約	委託	浅草線人形町駅ES1号機階段交換	フジテック株式会社	872,640
72	特定契約	委託	大江戸線西新宿五丁目駅ES7号機下部乗降板交換	フジテック株式会社	861,840
73	特定契約	委託	新宿線神保町駅EV3号機扉取替及びEV2・3号機かご床貼替	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	861,840
74	特定契約	委託	大江戸線新宿駅EV2号機停電時自動着床装置交換	富士エレベーター工業株式会社	837,000
75	特定契約	委託	高輪台駅ほか2駅A1出入口シャッター他修理	三和シャッター工業株式会社	824,040
76	特定契約	委託	青山一丁目駅ほか1駅シャッター修理	三和シャッター工業株式会社	813,348
77	特定契約	委託	新宿線篠崎駅EVかご内カメラ交換	富士エレベーター工業株式会社	812,160
78	特定契約	委託	住吉駅ほか1駅シャッター修理	三和シャッター工業株式会社	678,240
79	特定契約	委託	青山一丁目駅ほか1駅A5出入口シャッター他修理	三和シャッター工業株式会社	637,200
80	特定契約	委託	三田線神保町駅ES1号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	622,080
81	特定契約	委託	春日駅駅務室自動ドア修理	寺岡オート・ドアシステム株式会社	608,040
82	特定契約	委託	宝町駅だれでもトイレ自動ドア修理	ナブコシステム株式会社	594,000
83	特定契約	委託	高島平乗務区庁舎エレベーター2号機の保守点検業務委託	中央エレベーター工業株式会社	583,200
84	特定契約	委託	大江戸線築地市場駅ES1号機下部乗降板交換	株式会社日立ビルシステム	570,240
85	特定契約	委託	大江戸線青山一丁目駅EV1号機乗降敷居補修	東芝エレベータ株式会社	559,440
86	特定契約	委託	戸越駅ほか1駅自動ドア修理	ナブコシステム株式会社	559,440
87	特定契約	委託	新宿線一之江駅EV1・2号機かご内カメラ交換	東芝エレベータ株式会社	540,000
88	特定契約	委託	浅草線浅草駅EV3号機レールブラケット移設	東芝エレベータ株式会社	527,040
89	特定契約	委託	浅草線東銀座ほか2駅EVかご内監視モニター更新	株式会社エレベータシステムズ	521,640
90	特定契約	委託	浅草線戸越駅ES1号機階段交換	フジテック株式会社	508,680
91	特定契約	委託	大江戸線中野坂上駅ES7号機下部機械室床補修	フジテック株式会社	486,000
92	特定契約	委託	大江戸線練馬春日町駅ES1・2号機雨水処理対策	フジテック株式会社	486,000
93	特定契約	委託	「収納・支払システム」の機能追加及び年度更新作業委託	上海クイーン株式会社	486,000
94	特定契約	委託	牛込柳町駅シャッター修理	三和シャッター工業株式会社	483,732

95	特定契約	委託	新宿線九段下駅ES13・14号機漏水対応	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	432,000
96	特定契約	委託	大江戸線中野坂上駅ES1号機漏水復旧	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	426,600
97	特定契約	委託	三田線白山駅EV監視モニター更新	東芝エレベータ株式会社	409,320
98	特定契約	委託	大江戸線上野御徒町駅ES5号機壁漏水補修に伴う立会作業	フジテック株式会社	401,760
99	特定契約	委託	大江戸線蔵前駅ES2号機下部乗降板補修	株式会社日立ビルシステム	388,800
100	特定契約	委託	大江戸線中野坂上駅ES4号機上部乗降板交換	フジテック株式会社	388,800
101	特定契約	委託	浅草線五反田駅EV監視盤モニター更新	東芝エレベータ株式会社	379,080
102	特定契約	委託	浅草線西馬込駅EV監視盤モニター交換	東芝エレベータ株式会社	359,640
103	特定契約	委託	浅草線西馬込駅EV1号機かご高速扉交換	日本エレベーター製造株式会社	333,720
104	特定契約	委託	浅草線浅草橋駅ES2号機踏段交換	フジテック株式会社	330,480
105	特定契約	委託	三田線水道橋駅EV1号機かご床貼替	東芝エレベータ株式会社	325,080
106	特定契約	物品	エスカレーター部品納入	オーチス・エレベーターサービス株式会社	321,840
107	特定契約	物品	エスカレーター部品納入	オーチス・エレベーターサービス株式会社	321,840
108	特定契約	委託	大江戸線落合南長崎駅EV1号機かご床貼替	ダイコー株式会社	318,600
109	特定契約	委託	新宿線新宿三丁目駅ES9号機乗降板補修	東芝エレベータ株式会社	315,360
110	特定契約	委託	大江戸線都庁前駅ES17号機インテリアレッキ交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	312,120
111	特定契約	委託	大江戸線練馬春日町駅ES5号機踏段交換	フジテック株式会社	287,280
112	特定契約	委託	新宿線浜町駅ES2号機すべり落下防止金物取替	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	285,120
113	特定契約	委託	新宿線曙橋駅EV1号機かご床貼替	フジテック株式会社	272,160
114	特定契約	委託	新宿線菊川駅EV1号機かご床貼替	フジテック株式会社	272,160
非公表案件				件数	金額(税込)
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

平成29年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特定理由
1	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守業務委託	新潟トランス株式会社	304,369,812	本件車両は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
2	特定契約	委託	馬込ほか40駅昇降機設備点検及び保守委託	株式会社日立ビルシステム	270,521,640	選定会社は製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
3	特定契約	委託	中延ほか40駅等昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	248,540,292	選定会社は製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
4	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両全般・重要部検査(単価契約)	新潟トランス株式会社	184,798,411	本件車両は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
5	特定契約	委託	浅草線大門ほか13駅エスカレーター点検及び保守委託	オーチス・エレベーターサービス株式会社	159,455,520	選定会社は技術情報(詳細図面、仕様等)の提供を受け、製造メーカーの保守業務を継承した会社である。他社においては技術情報が公開されていないため、本件委託を履行することはできない。
6	特定契約	委託	自動定期券発行機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	131,468,832	選定会社は製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本件委託を履行することはできない。
7	特定契約	委託	五反田ほか48駅等昇降機設備点検及び保守委託	東芝エレベータ株式会社	130,670,280	選定会社は、本件昇降設備(142基中96基)を設置した会社であり、それらについては技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていない。また他の昇降設備(46基)は設置会社に保守部門が無く、選定会社が唯一部品の提供を受け保守をすることができる。他社では本委託を履行することはできない。
8	特定契約	委託	戸越ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	フジテック株式会社	106,375,680	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
9	特定契約	委託	大江戸線ホームドア設備保守委託	日本信号株式会社	78,300,000	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
10	特定契約	委託	駅務ネットワークシステム他保守業務委託	株式会社東芝	76,204,800	保守対象システムは、選定会社が構築したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
11	特定契約	委託	多機能端末機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	東洋電機製造株式会社	73,293,444	本件機器は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
12	特定契約	委託	窓口処理機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	68,250,816	選定業者は製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
13	特定契約	委託	日暮里ほか12駅エスカレーター点検及び保守委託	オーチス・エレベーターサービス株式会社	62,305,200	選定会社は技術情報(詳細図面、仕様等)の提供を受け、製造メーカーの保守業務を継承した会社である。他社においては技術情報が公開されていないため、本件委託を履行することはできない。
14	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守業務委託付帯作業(単価契約)	新潟トランス株式会社	59,657,148	本件車両は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
15	特定契約	委託	工事保安立会業務委託(単価契約)	アーサー株式会社	50,943,600	出向契約を解除し、残期間を人材を継承した会社と委託契約としたため
16	特定契約	委託	舎人後方支援システム・IDデータ支援他保守業務委託	日本信号株式会社	47,736,000	保守対象システムは、選定会社が構築したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
17	特定契約	委託	御成門ほか7駅昇降機設備点検及び保守委託	日本オーチス・エレベーター株式会社	39,326,040	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
18	特定契約	委託	熊野前ほか12駅昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	29,655,072	選定会社は製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特定理由
19	特定契約	委託	三田線ホームドア設備保守委託	八洲電機株式会社	20,952,000	選定会社は、製造メーカーの系列保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
20	特定契約	物品	西馬込ほか10駅エレベーターの点検及び保守委託	日本エレベーター製造株式会社	19,395,072	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
21	特定契約	委託	ICチャージ機他駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	株式会社高見沢サービス	14,483,718	選定会社は製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
22	特定契約	委託	東銀座ほか10駅エレベーターの点検及び保守委託	株式会社エレベータシステムズ	10,432,800	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
23	特定契約	委託	日本橋ほか9駅エレベーターの点検及び保守委託	中央エレベーター工業株式会社	10,196,820	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
24	特定契約	委託	西日暮里ほか1駅エスカレーター点検及び保守委託	東芝エレベータ株式会社	6,722,352	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
25	特定契約	委託	自動改札機・自動券売機・自動精算機等の部品交換作業委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	6,126,192	選定会社は機器及び交換部品の製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)の公開や交換部品の提供は系列保守会社に対してのみ行われている。他社では本委託を履行することはできない。
26	特定契約	委託	電車部フロア移転に伴うネットワーク機器移設等作業委託	株式会社東芝	6,070,680	移設するネットワーク機器は、選定会社が構築したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
27	特定契約	委託	給与・就業システム計算処理等委託(単価契約)	株式会社 JOE	5,396,436	本業務を履行するためのシステムは選定会社が設計開発したものであり、他社では本委託を履行することはできない。
28	特定契約	委託	窓口処理機の部品交換作業委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	5,189,184	選定会社は製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
29	特定契約	委託	高島平ほか3駅エレベーターの点検及び保守委託	ダイコー株式会社	4,406,400	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
30	特定契約	委託	浅草橋ほか7駅エレベーターの点検及び保守委託	ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社	4,215,780	本件設備の点検及び保守は、設置当初から選定会社に継続して委託しており、設備の状況等を継続的に把握している唯一の会社であるため。
31	特定契約	委託	三田線・新宿線神保町駅定期券発売所駅務機器移設作業委託	株式会社高見沢サービス	4,104,000	選定会社は製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
32	特定契約	委託	蓮根ほか3駅エレベーターの点検及び保守委託	富士エレベーター工業株式会社	3,118,176	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
33	特定契約	委託	大島総合庁舎ほか1箇所エレベーターの保守点検業務委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	2,922,480	選定会社は製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。